

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА  
**КОМИССИЯ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения  
на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства  
объекта капитального строительства для земельного участка  
в квартале 106 города Благовещенска**

18 апреля 2018 года

город Благовещенск

Комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия), в порядке рассмотрения заявления государственного казенного учреждения Амурской области «Строитель», на основании постановления мэра города Благовещенска от 21.03.2018 № 10, проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка в квартале 106 города Благовещенска.

Срок проведения публичных слушаний – 28 дней (с 23.03.2018 по 20.04.2018).

Публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 23.06.2005 № 63/106.

Постановление мэра города Благовещенска № 10 от 21.03.2018 и информация о дате, месте и времени проведения публичных слушаний были опубликованы в газете «Благовещенск» от 23.03.2018, размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в сети «Интернет».

12 апреля 2018 года на публичных слушаниях рассмотрен вопрос – предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (родильный дом) для земельного участка с кадастровым номером 28:01:010106:46 площадью 9155 кв.м, предоставленного в безвозмездное пользование ГКУ АО «Строитель», расположенного в территориальной зоне обслуживания, деловой коммерческой активности жилого района многоэтажной застройки (Ц-2), в квартале 106 города Благовещенска, в части минимальной допустимой доли (%) озеленения территории земельного участка – уменьшение с 50 % до 14 % от площади земельного участка.

С информацией по вопросу выступил представитель заявителя - Емельянов Владимир Владимирович, который пояснил причины, по которым запрашивается данное разрешение, привел параметры земельного участка и объекта капитального строительства в квартале 106 города Благовещенска.

По данному вопросу заявок, с предложениями и замечаниями для включения в протокол публичных слушаний, от правообладателей смежных земельных участков, а также от жителей города, в установленном порядке в Комиссию не поступило.

Публичные слушания признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Комиссии



О.В. Залива